

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACI**  
**SETOR DE ENGENHARIA**

# **RELATÓRIO TÉCNICO DA ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇO REFERENTE TOMADA DE PREÇO Nº001/2019**

Tomada de Preço 001/2019 – Contratação de empresa para realização de serviços de pintura nas escolas da rede municipal de ensino, na zona rural e na sede deste município através de recursos próprios e vinculados na forma de empreitada global.

Julho de 2019

## **1.0 Apresentação**

Este relatório técnico tem como objetivo apresentar a análise das propostas de preço (planilhas de preço, composição de BDI e cronograma físico-financeiro,) a respeito da tomada de preço Nº001/2019 - Contratação de empresa para realização de serviços de pintura nas escolas da rede municipal de ensino, na zona rural e na sede deste município através de recursos próprios e vinculados na forma de empreitada global. Foi analisada a proposta da empresa **Jp Construtora Comércio e Serviços Ltda me**, inscrita no CNPJ sob nº 96.784.350/0001-65, **A3M construções e consultorias Eireli - ME**, inscrita no CNPJ sob nº 27.898.037/0001-60, **Construtora Firmo Ltda**, inscrita no CNPJ sob nº 13.685.361/0001-60, **Serra Forte construções Eireli**, inscrita no CNPJ sob nº 04.147.108/0001-62, **Santana Silva construções e serviços Eireli**, inscrita no CNPJ sob nº 07.111.130/0001-40, **Argo Bahia Serviços e Empreendimentos Eireli**, inscrita no CNPJ sob nº 11.211.475/0001-43, **Ribeiro e Anjos Empreendimentos e Engenharia Ltda**, inscrita no CNPJ sob nº 21.763.372/0001-40, **Ultratec empreendimentos e construções Eireli**, inscrita no CNPJ sob nº 10.686.207/0001-15.

## **2.0 Análise das propostas de preço**

### **2.1 – Empresa: JP CONSTRUTORA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA**

Na planilha da Escola Vasco da Gama, a empresa não colocou a descrição do serviço do item 2.5. A empresa também não apresentou a planilha resumo por escola, conforme solicitado no item 5.2.b do edital, a qual faz parte do projeto básico.

Não foi identificado erro no cronograma físico-financeiro e na composição de BDI.

### **2.2 – Empresa: A3M CONSTRUTORA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA**

Nas planilhas orçamentárias, cronograma físico-financeiro e composição de BDI da empresa não foi identificado erro.

### **2.3 – Empresa: CONSTRUTORA FIRMO LTDA**

Os valores dos totais de cada item da planilha orçamentária apresentam erros de multiplicação, com a realização das devidas correções, o valor total do orçamento é R\$ 333.868,51.

Não foi identificado erro no cronograma físico-financeiro e na composição de BDI.

### **2.4 – Empresa: SERRA FORTE CONSTRUÇÕES EIRELI**

A empresa não apresentou carta Proposta de orçamento, conforme solicitado no item 5.2. c do edital.

Não foi identificado erro nas planilhas orçamentárias, no cronograma físico-financeiro e na composição de BDI.

**2.5 – Empresa: SANTANA SILVA CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS EIRELI**

Nas planilhas orçamentárias, cronograma físico-financeiro e composição de BDI da empresa não foi identificado erro.

**2.6 – Empresa: ARGO BAHIA SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI**

A empresa também não apresentou o orçamento individual de cada escola e nem a planilha resumo por escola, conforme solicitado no item 5.2.b do edital, a qual faz parte do projeto básico.

Não foi identificado erro no cronograma físico-financeiro e na composição de BDI.

**2.7 – Empresa: RIBEIRO E ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA**

A empresa também não apresentou o orçamento individual de cada escola e nem a planilha resumo por escola, conforme solicitado no item 5.2.b do edital, a qual faz parte do projeto básico.

Não foi possível identificar a assinatura do responsável técnico nas planilhas que compõe a proposta de preço, pois a mesma deverá está com a identificação do seu registro junto ao CREA, conforme solicitado no item 5.2. g) do edital.

**2.8 – Empresa: ULTRATEC EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI**

Não foi possível identificar a assinatura do responsável técnico em todas as folhas das planilhas que compõe a proposta de preço, pois a mesma deverá está com a identificação do seu registro junto ao CREA, conforme solicitado no item 5.2. g) do edital.

### **3.0 Conclusão**

As empresas JP CONSTRUTORA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA, SERRA FORTE CONSTRUÇÕES EIRELI, ARGO BAHIA SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI, RIBEIRO E ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA e ULTRATEC EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES EIRELI não atenderam todas as exigências do item 5.2 do edital, desta forma, a análise técnica do setor de engenharia orienta a comissão de licitação a desclassificar as empresas supracitadas.

A planilha orçamentária da empresa CONSTRUTORA FIRMO LTDA apresentou erros de multiplicação, porém o edital permite a realização das devidas correções (vide item 7.3.1 do edital), alterando o valor total da proposta de preço, podendo então ser classificada.

As demais empresas que não apresentaram nenhum erro nas propostas de preço, orientamos a classificação das mesmas.

Araci - BA, 15 de Julho de 2019.

**ALISSON ANUNCIÇÃO DE ALMEIDA**  
**Prefeitura Municipal de Araci**  
**Engenheiro Civil CREA-PE 058249**